

池尻セレクトハウス撮影規約

第1条（使用規約）

池尻セレクトハウス（以下、「スタジオ」という）の使用契約にあたり、使用者は本撮影規約（以下、「本規約」という）への同意ならび遵守しスタジオを使用する事と致します。

第2条（撮影受け入れ）

下記に触れる場合、作品の内容次第ではご協力できない場合がございます。

1. 弊社及び当施設が不相当と判断したもの、施設のイメージを傷つける恐れがあるもの（例：暴力的な描写／アダルト etc）
2. 公序良俗に反する、または社会道徳上悪影響を及ぼし、弊社ならび当施設のイメージを傷つけるもの。
3. 大きな音量や声が生じる可能性がある撮影ならび、搬出入物が多数ならび大型のモノを持ち込まれる撮影。
4. 当施設は住宅街に立地しているため、【車両】につきまして別途運用ルール（別紙参照）を設けております。

車両を使用される方全員（技術会社やクライアント等含む）に必ず事前共有ならび遵守徹底をするものとする。

第3条（作品の目的外使用・内容変更）

1. 撮影概要（内容・出演者）や掲載・使用媒体等を確認できる「企画書」に類する資料のご提供をお願い致します。
2. 事前に確認していたものと異なる使用をする場合は、必ず連絡を入れるものとする。
3. 事前の連絡がなく当施設のイメージを著しく損なう内容変更が発覚した場合や、法律等の違反があった場合は該当シーンのカットを依頼する事がございます。

第4条（予約成立）

使用申込を頂き、運営者より本予約として承諾通知（電話・メール等）を行った時点から予約成立とする。

第5条（使用時間）

1. 使用時間は搬入開始時から完全撤収までの時間とする。
2. 使用料金は別途御見積書等にて明記するものとする。
3. 使用時間延長を希望される場合は、予定終了時間の30分前までに電話にて延長可否の確認をするものとする。
なお延長は30分単位とする。

第6条（使用料金の支払い方法）

1. 「請求書払い（原則、撮影日の翌月末日まで）」又は「当日現金」のいずれかとする。
2. 支払いに際する振込料等は使用者が負担するものとする。
3. 支払期限を遅延した時は、年（365日あたり）14.6%の割合による、損害遅延金をご請求させて頂く事があるものとする。

第7条（キャンセルポリシー）

1. 使用日から1週間を切ったキャンセルの場合は、使用料の100%とする（予定されている時間分）
2. （例外）予約成立後、他社より使用日同日に正式な予約連絡があり、他社の予約を断った場合はその時点から100%のキャンセル料がかかるものとします（事前に他社より正式な予約連絡が入った旨、ならび上記の「例外キャンセルポリシー」が適用される旨についてご連絡致します）。

第8条（使用方法・原状回復）

1. 使用者は善良な管理者の注意をもって、本規約の内容を遵守した上で使用し、使用後は施設レイアウト・設備等を原状回復するものとする。
2. ゴミ類（建て込み・養生・弁当等）は原則持ち帰りとなりますが、有料（1,100円）にて一式回収も可能となります。

第9条（禁止事項）

下記の禁止事項の遵守をお願いします。遵守頂けない場合、弊社には使用を停止させる権限があるものとする。

1. 本規約「第2条」「第3条」「第12条」に該当する使用・行為。
2. 近隣に迷惑を及ぼす行為。
3. 楽器含め大きな音が生じる、または生じる可能性がある使用。
4. 施設の設定・備品に対し、汚損・破損等が生じる使用・行為。
5. 喫煙スペース以外での喫煙。

第10条（使用者の損害賠償責任）

1. 施設及び各設備・備品の汚損・破損等が確認された際は、修復費用及び、営業補償、損害賠償の全額を請求するものとする。
2. 使用者が第三者に損害を与えた場合、当施設上の明らかな問題に起因する場合を除き、使用者は自らの責任と費用で第三者の損害を賠償するものとする。

第11条（運営者の立入権）

運営者はスタジオの維持・保管ならび管理等のため使用期間中いつでも施設内に立ち入り、必要な措置を講ずることができる。

その際、使用者は運営者に協力しなければならないものとする。

第12条（反社会勢力の排除）

使用者は下記事項の確約をし使用するものとする。

1. 反社会的勢力（暴力団、暴力団関係企業、総会屋、社会運動標ぼうゴロ、政治活動標ぼうゴロ、特殊知能暴力集団、半グレ集団等）に該当しないこと。また、施設使用者の中に反社会的勢力がいないこと。
2. 反社会勢力の誇示をするためや、これらの資金源とするために撮影を行い、反社会勢力の援助・助長し、またはその運営に資するものでないこと。

第13条（機密保持）

使用者は、当施設の機密情報を秘密として保持し、第三者への開示・漏洩・公表をしないものとする。

上記の各事項に同意し、遵守するよう全スタッフ及び関係者へ周知及び徹底致します。

また、事故やトラブルが起こらない様、細心の注意を払って撮影を行う事を約束致します。

令和 _____ 年 _____ 月 _____ 日 _____

会社名： _____

作品名： _____

現場責任者名： _____

※当施設は作品の非公開情報に関して許可無く開示、漏洩、公表しないことをお約束致します。